



# BRF BYGATAN BYBLADET

## **Avgiftshöjning**

Då ökade kostnader för bland annat el, drift och räntor leder det till att vi behöver höja våra avgifter mer än vad vi gjort tidigare år. För att bibehålla den goda ekonomi som föreningen har kommer vi därmed höja avgifterna med 10% den 1 januari 2023.

## **Andrahandsupplåtning**

För att hyra ut sin lägenhet så ska man ha ett godkännande från föreningen, vilket också tydligt framgår av föreningens stadgar. Om man inte har ett godkännande så kan nyttjanderätten sägas upp och man kan bli av med sin lägenhet.

Efter det som nyligen hänt i vår förening så känns det både viktigt och tryggt att veta vem som är sin granne och att man känner igen dom som bor här på Bygatan. Styrelsen har börjat att undersöka om hur det ser ut, och tar gärna emot tips för att komma till rätta med otillåten andrahandsupplåtning.

## **Kivra**

Att skaffa Kivra är ett bra sätt att få information, som t.ex från:

Information från HSB, myndighetspost, vaccinationsbevis, post, digitala räkningar, mm.

Här är en länk där det finns mer information att läsa <https://kivra.se/sv/privat>

## **Container**

Vi kommer som vanligt att placera en container för julklappspapper och kartonger vid Bygatan 39, nära grovsoprummet och trappan upp till centrum.

Den kommer vara på plats mellan 23–27 december.

Det kommer även vara en container på samma ställe för julgranar.

Och den kommer vara på plats mellan 13–20 januari.

## **Grovsoprummet stängt under trapphusreovering**

En påminnelse till alla på Bygatan !!

Under perioden grovsoprummet är stängt kan du lämna dina grovsopor på mobila miljöstationer eller återvinningscentraler.

Den mobila miljöstationen stannar jämna veckor på torsdagar kl.17.40-18.10 på Bygatan 33–39, **den stora parkeringen**. Här kan du lämna mindre mängder grov avfall, farligt avfall och el avfall. Den mobila återvinningscentralen stannar regelbundet på olika platser i Solna.

Besök [www.solna.se](http://www.solna.se), klicka dig vidare till boende & miljö och mobil återvinningscentral och miljöstation för att se andra platser och tider där du kan lämna dina grovsopor.

VÄND

2022-12-05

### **Varför inte gå med i föreningens styrelse från och med april 2023?**

Som styrelsemedlem har du chansen att påverka ditt boende och samtidigt få värdefull erfarenhet av styrelsearbete.

Vi letar nya kandidater till föreningens styrelse då vissa styrelsemedlemmar flyttar i vinter och därmed avgår vid stämman i vår.

Föreningen har just nu en del spännande och viktiga projekt på gång där viktiga beslut behöver fattas!

Vi söker dig som har engagemang och intresse och vill bidra till att tillvarata våra gemensamma intressen.

Undrar du vad det innebär att sitta i föreningens styrelse, tveka inte att höra av dig. De vanligaste frågorna rör sig om hur mycket tid som går åt samt vad arvodet är.

Hör av dig till: [valberedningen@brfbygatan.se](mailto:valberedningen@brfbygatan.se) och vi ska svara så gott det går.

Du kan även ta kontakt direkt till:

Ulf Peterson tel: 076-8045147

### **Jultider**

Nu när det börjar närma sig jultider så är det viktigt att tänka på hur vi hanterar levande ljus **GLÖM INTE** att släcka ljusen när ni lämnar rummet och lägenheten.

Viktigt är att kontrollera **BRANDVARNAREN**, glöm inte att testa den.

**Styrelsen önskar alla på Bygatan**  
***GOD JUL och GOTT NYTT ÅR***



Allmänt: Vid frågor kring nycklar, se föreningens hemsida [brfbygatan.bostadsratterna.se](http://brfbygatan.bostadsratterna.se) - övrig information. Frågor om felanmälan hänvisas till MH Drift, kontaktuppgifter finns på föreningens hemsida. Frågor om avgift hänvisas direkt till HSB.